



Praha 9 – KLÁNOVICE

Exkluzivní rodinné sídlo z roku 2000, splňující veškeré požadavky na moderní bydlení. Dispozice domu 9 + kk s luxusním zařízením a nábytkem na míru. Užitná plocha 450 m². Vnitřní bazén. Pozemek 899 m². Tel.: 736 499 267
10660/DH Cena: 13 900 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 55 948 Kč



BOŘANOVICE – Praha-východ

Luxusní dům 7 + kk s garáží a terasou na pozemku 1284 m². Prostorná a upravená oplocená zahrada s elektrickými vraty. Velmi dobrá dopravní dostupnost MHD do centra Prahy. Cena k jednání. Tel.: 605 227 004
12925/KK Cena: 14 500 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 58 362 Kč



Praha 5 – STODŮLKY

Samostatný objekt bydlení (tři byty: 2 + 1, 3 + kk, 2 + kk) a samostatný objekt firemního sídla. Garáž, tři parkovací místa na vlastním pozemku. Všechny IS včetně plynu, ÚT plyn a ÚT elektro, ADSL. Tel.: 605 227 019
13414/MCH Cena: 15 450 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 62 186 Kč



Praha 4 – LIBUŠ

Atypický dům, rodinná rezidence 7 + kk s garáží kolaudovaná v roce 2006. Pozemek 1452 m². Včetně luxusního zařízení. Kompletní vybavenost v místě, v docházkové vzdálenosti budoucí stanice metra. Tel.: 605 227 019
13172/MCH Cena: 15 500 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 62 388 Kč



Praha 4 – ŠEBEROV

Novostavba prostorného domu na pozemku o rozloze 1180 m². Dům má tři bytové jednotky (3 + kk, 3 + 1, 5 + kk) a nebytový prostor. Kompletní IS a vlastní studna. Dvojgaráž. Tel.: 776 670 350
13137/MB Cena: 15 630 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 62 911 Kč



Praha 4 – KUNRATICE

Reprezentativní vila z roku 1993 vhodná pro bydlení i sídlo firmy. Na prostorném pozemku o výměře 902 m². Nadstandardní technologické vybavení domu. Absolutní klid a soukromí. Garáž. Tel.: 605 227 019
13065/MCH Cena: 16 500 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 66 413 Kč



ZDIBY – Praha-východ

Nadstandardní bydlení v rodinném domě o dispozici 5 + kk s dvojaráží. Dům částečně podsklepený. Pozemek o rozloze 1249 m² (z toho zastavěná plocha 209 m²). Bazén, kompletní IS. Tel.: 776 670 350
13123/MB Cena: 19 600 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 78 890 Kč



Praha 7 – HOLEŠOVICE

Činžovní dům z konce 19. století. Pět nadzemních podlaží disponuje sedmi volnými byty a třemi nebytovými prostory – vše tržně pronajato, do tří měsíců může být kompletně uvolněno. Pozemek 276 m². Tel.: 736 499 267
12207/DH Cena: 21 960 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 88 389 Kč



Praha 10 – STRAŠNICE

Prázdný činžovní dům zkolaudovaný v roce 1993. Dům byl využíván pro sídlo firmy. Užitná plocha 500 m². Parkování pro osm aut. Alarm, videotelefon, klimatizace. 5 minut na metro, tram 2 min. pěšky. Tel.: 605 227 019
13247/MCH Cena: 24 840 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 99 982 Kč



Praha 6 – BŘEVNOV

Exkluzivní nabídka solitérní vily s projektem přístavby dalšího domu v Praze 6 – Břevnov. Pozemek 902 m². Užitná plocha 390 m², po přístavbě 700 m². Dům a projekt s různými možnostmi využití. Tel.: 736 499 267
13424/DH Cena: 31 200 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 125 580 Kč



Praha 1 – NOVÉ MĚSTO

Činžovní dům v centru metropole na pozemku 353 m². V suterénu a 1. NP nebytové prostory, v dalších podlažích deset bytů, volně podkrovní vhodné pro vestavbu bytů s výhledem na Hradčany. Tel.: 605 227 019
13140/MCH Cena: 49 990 000 Kč při 20% akontaci je měsíční splátka 201 210 Kč

nabídka dalších
280 domů
najdete na
www.maxima.cz

Z poptávek našich klientů hledajících rodinný dům vybíráme následující:

Mladá rodina koupí rodinný dům na okraji Prahy v klidném prostředí, podmínkou je dobré propojení MHD, mateřská a základní škola v místě. Stav k okamžitému nastěhování. Cena do 7 500 000 Kč. Tel.: **605 227 019**

Hledáme i řadový rodinný dům k okamžitému nastěhování, cena do 8 mil. Kč. Spěchá! Nabídky volejte, prosím, na tel.: **605 227 008**

Starší manželé shánějí menší domek kdekoliv v Praze, dispozičně lze 3 + 1, maximálně však 5 + 1. Dům i před kompletní rekonstrukcí do 8 mil. Kč. Spěchá. Nabídněte, prosím, na tel.: **221 110 405**

Mladá rodina poptává starší rodinný dům v Praze 6, popř. lokality Horoměřice, Roztoky či Nebušice. Dům k rekonstrukci, s menším pozemkem. Financování ihned, do 10 mil. Kč. Kontaktujte Ing. Michala Bajčuru na tel.: **776 670 350**

Mladý pár hledá nemovitost v Praze 6 a okolí, k okamžitému nastěhování nebo vhodnou k pronájmu. Platba v hotovosti. Volejte Ing. Daniela Hanzala na tel.: **736 499 267**

Obchodní manažer koupí rodinný dům i ke kompletní rekonstrukci na pozemku s minimální výměrou 300 m² v Praze 4,

5 a okolí, s uvolněním domu do 6 měsíců. Stav domu není zásadní. Cenu respektují. Kontaktní tel.: **605 227 019**

Pro VIP klientelu hledáme novostavbu rodinného domu v Praze 6 – Řepích, popř. v Praze 5 – Stodůlky, Jinonice. Pozemek rovinný min. 600 m², při dobrém stavu zajímavá nabídka ceny. Volejte, prosím, tel.: **221 110 406**

Podnikatel koupí na okraji Prahy dům k bydlení i pro podnikání, s bazénem pro provoz plavání s kojencí a prostorem vhodným k řízení fitness. Cena dle konkrétní nabídky. Tel.: **736 499 267**

Tříčlenná rodina shání dům minimálně 4 + 1, může být i k rekonstrukci, nejlépe v docházkové vzdálenosti od metra nebo s dobrým spojením do centra. Financování připraveno, cena bude respektována. Nabídky volejte, prosím, na tel.: **602 133 911**

Solventní klient s pěti malými psy hledá menší rodinný dům v zajímavé lokalitě Prahy poklidnému žití, občanská vybavenost a dobrá dostupnost MHD nebo PID. Nabídněte na tel.: **221 110 410**

Finanční ředitelka koupí rodinný dům s dispozicí minimálně 5 + 1 a větší v Praze 4 a okolí, možnost parkování mí-

nimálně dvou vozidel na vlastním pozemku. Bazén vítán, není však podmínkou. Nabídněte na tel.: **221 110 405**

Pro našeho klienta hledáme rodinný dům v Praze 4 nebo Praze 10. Finanční limit 10 mil. Kč. Kontaktujte nás, prosím, na tel.: **221 110 700**

Početná rodina hledá novostavbu RD, nejlépe s možností dvougeneračního bydlení, cena do 14 mil. Kč. Lokality v Hostivěři, Dolních Měcholupech, Štěrboholech nebo Dubči. Klidné místo a blízkost MHD podmínkou. Nejlépe nová zástavba. Tel.: **776 670 350**

Naléhavě sháním vilu pro sídlo firmy v Praze 5 nebo 6. Okamžitá platba v hotovosti. Respektuji cenu korespondující s tržní hodnotou nemovitosti. Parkování na vlastním pozemku výhodou, není však podmínkou. S nabídkami prosím kontaktujte Ing. arch. Moniku Christovou na tel.: **605 227 019**

Úspěšný lékař hledá vhodnou nemovitost k vybudování menší soukromé kliniky. Užitná plocha min. 300 m². Možnost parkování více vozidel podmínkou. Se svými nabídkami se obračtejte na tel.: **736 499 267**

Zajištěný podnikatel shání novostavbu

RD s parcelou min. 80 m², na rozmezí Prahy 6 a lokality Praha – západ. Dvojgaráž podmínkou, do 15 mil. Kč. Tel.: **221 110 406**

Pro solventní klienty s připravenými financemi hledám novostavbu v Praze 6, 8 a blízkém okolí, popř. dům do 10 let od kolaudace. Rodinná zástavba nezasazená komerční zónou nebo rušnou komunikací. Velikost pozemku nerozhoduje. Nabídněte, prosím, na tel.: **605 227 019**

Starší zajištěná rodina hledá dům min. se dvěma byty na rozhraní Strašnic a Vinohrad, cena do 20 mil. Kč. Dobrý stav. Platba v hotovosti. Pozn. spěchá. Kontaktní tel.: **776 670 350**

Nabídněte rodinný dům v širším centru Prahy s pozemkem minimálně 600 m², ideálně s kompletními inženýrskými sítěmi za reálnou cenu. Stav domu nerozhoduje. Volejte, prosím, tel.: **221 110 410**

Majitel galerie hledá bydlení, nejlépe stylové, ve vilové zástavbě na klidném místě v rámci Prahy. Dům může být i k rekonstrukci. Okamžitá platba v hotovosti, velikost pozemku není rozhodující. Prosím, kontaktujte nás na tel.: **221 110 405**