



Praha 8 – ĎÁBLICE

Rodinný dům 7 + kk, novostavba z roku 2000 dle originálního architektonického projektu. Pozemek 670 m². Kompletní IS, vlastní studna. Nadstandardní dům v žádané lokalitě původní zástavby. Tel.: 736 499 267
14429/DH Cena: 13 900 000 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 50 245 Kč



Praha 5 – JINONICE

Exkluzivně nabízíme prostorný dům s hezkým výhledem, podlahová plocha 250 m², flexibilně využitelný pro velkorysý bydlení jedné rodiny. Dva byty 3 + kk a 4 + kk, popř. kombinace bydlení s firemním zázemím. U metra, současně v přírodě. Tel.: 605 227 019
14762/MCH Cena: info v RK



ČERNOŠICE – Praha-západ

Luxusní rezidence 7 + kk s bezbariérovým řešením hlavním obytným prostorem, fitness, sauna, dvojgaráž na rohové parcele 1016 m². Nadstandardní provedení a prvky: whirlpool, bazén, celkové ozvučení domu. Realizovali majitele stav. firmy pro sebe. Tel.: 605 227 019
14364/MCH Cena: info v RK



MĚŠICE – Praha-východ

Moderní rodinné sídlo 8 + kk. Slepá ulice. Pozemek 1126 m². Náherná vzrostlá zahrada se závlahou. Venkovní krytý bazén. Prostorná dispozice. Užžitná plocha 384 m². Dvojgaráž. Kompletní IS. Tel.: 736 499 267
14688/DH Cena: 15 900 000 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 57 474 Kč



Praha 10 – ZÁBĚHLICE

Objekt bydlení v atraktivní lokalitě s pěti byty (2 + kk, 2x 2 + 1, 4 + 1, 3 + 1). Technické zázemí v suterénu a nevyužitý půdní prostor. Pozemek 419 m². Dvojgaráž a další parkovací místa. Rychlá dostupnost centra metrem i tramvají. Tel.: 605 227 019
14655/MCH Cena: info v RK



Praha 7 – HOLEŠOVICE

Volný činovní dům – sedm bytů, tři nebytové prostory (5x3 + 1, 2x1 + 1, kanceláře, bar), užžitná plocha 710 m². Vše tržně pronajato, bez regulovaných nájmů, může být i úplně prázdné. Tel.: 736 499 267
13442/DH Cena: 20 250 000 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 73 198 Kč



Praha 6 – BŘEVNOV

Vícegenerační vila. Prestižní lokalita u parku Ladronka. Tři bytové jednotky 4 + kk, 3 + 1 a 4 + 1. Nadstandardně prostorný interier s variabilní vnitřní dispozicí, různé využití. Pozemek 676 m². Tel.: 736 499 267
14425/DH Cena: 31 000 000 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 112 056 Kč

nabídka dalších
250 domů
najdete na
www.maxima.cz

Z poptávek našich klientů hledajících rodinný dům nebo pozemek vybíráme následující:

Pro náročného klienta hledáme zajímavou nemovitost, nejlépe novostavbu v okolí Průhonice a D1 s větším pozemkem, na klidném místě. Platba v hotovosti. Volejte tel.: **776 670 350**

Hledáme rodinné domy ke koupi v blízkém okolí Prahy k následnému pronájmu. Podmínkou dobrá dostupnost a klidná lokalita. Stav nerozhoduje. Volejte, prosím, Jakuba Zámešného na tel.: **605 227 015**

Pro VIP klienta hledáme luxusní vilu i k rekonstrukci v části Prahy 8 a 9, poblíž stanice metra. Pozemek min. 600 m², garáž podmínkou. Cena dohodou. Kontakt: **731 600 518**

Manažerka nadnárodní společnosti shání ke koupi menší dům, může být i řadový. Podmínkou je dobrá dostupnost Prahy 4. Cena do 8 mil. Kč. Seriózní jednání. Kontaktujte mě, prosím, na tel.: **605 227 023**

Mladá rodina hledá rodinný domek v dobré dostupnosti MHD, min 4 + 1 se zahradou. Lokalita nerozhoduje. Cena do 6 milionů Kč. Stačí napsat SMS, zavolám zpět. Tel.: **731 600 518**

Hledáme prostorný rodinný dům (možno i řadový) v Praze. Stav a cena domu nerozhoduje. Volejte na tel.: **605 227 015**
Dětský lékař koupí dům kdekoli v Praze

nebo v nejbližším okolí. Cena do 10 mil. Kč – okamžitá platba. Volejte Ing. arch. Moniku Christovou na tel.: **605 227 019**

Mladý pár hledá samostatně stojící rodinný dům na Praze 9. Ideální lokalita Satalice, Kbely, Miškovice, Čakovice, Kyje, Hloubětín. Stav domu nerozhoduje. Volejte Ing. Daniel Hanzal, tel.: **736 499 267**



JÍLOVÉ U PRAHY

Nabízíme velmi pěkný stavební pozemek v centru obce, celková výměra 838 m². Pozemek je přístupný ze dvou stran. Přivedena obecní voda, kanalizace a elektřina. Plyn 50 m od pozemku. Tel.: 605 227 042
7470/LV Cena: 1 462 200 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 5 285 Kč



SLAPY – PŘESTAVKY

Exkluzivně: ojedinělý pozemek o výměře 1035 m² u vodní nádrže Slapy. Vlastní přístupová komunikace, v souběžné komunikaci IS, kanalizace, voda a elektřina. U pozemku rekreační středisko. Tel.: 776 670 350
7511/MB Cena: 2 174 340 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 7 860 Kč



KAMENCE – Praha-východ

Ojedinělé místo k rekreaci nebo ke stavbě rodinného domu v prostředí lesů a rybníků. Pozemek 1352 m², na kterém se nachází tři chaty. Dvě vrtané studny, obecní vodovod a plyn přivedeny na pozemek. Tel.: 776 670 350
14747/MB Cena: 2 180 000 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 7 880 Kč



PRAHA 9 – KOLODĚJE

Stavební rohová parcela 727 m², kompletně napojená IS, komunikace, veřejné osvětlení. Schválený ÚR. Možnost okamžité stavby RD. Pokračující zástavba nových rodinných domů. Tel.: 736 499 267
7345/DH Cena: 3 350 000 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 12 109 Kč



DRUŽEC

Exkluzivní stavební pozemek 3830 m² určen k nízkopodlažní obytné zástavbě. Pozemek nelze dělit. Kompletní IS. Lze ihned stavět. Standardní občanská vybavenost, dostupnost Prahy 20 min. po R6. Tel.: 736 499 267
7490/DH Cena: 3 500 620 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 12 654 Kč



PRAHA 5 – STODŮLKY

Zajímavý pozemek na stavbu RD o výměře 971 m² v klidné vilové čtvrti. Vodovod přiveden na pozemek. Plyn, elektřina a kanalizace je u pozemku. Docházková vzdálenost od metra. Tel.: 736 499 266
7433/IS Cena: 8 000 000 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 28 918 Kč



PRAHA 6 – Dejvice

Lukrativní nabídka mírně svažitého pozemku o rozloze 1111 m². Pozemek je určen pro stavbu rodinného domu. Kompletní IS v dosahu. Klidné prostředí ve staré zástavbě. Tel.: 736 499 266
7532/IS Cena: 8 900 000 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 32 171 Kč



PRAHA 4 – Kunratice

Velice zajímavá nabídka stavebního pozemku o rozloze 1520 m². Pozemek je rovinný s asfaltovou příjezdovou komunikací. Zastavitelnost 135 m². Inženýrské sítě u pozemku. Tel.: 605 227 042
7542/LV Cena: 10 488 000 Kč
Při 20% akontaci je měsíční splátka 37 911 Kč

Poznámka: Uvedené ceny jsou včetně provize RK. IS = inženýrské sítě, ÚR = územní rozhodnutí, PID = pražská integrovaná doprava
Uvedená rozloha v m² je pouze orientační a vychází z údajů poskytnutých majitelem.
MCH = Ing. arch. Monika Christová, DH = Ing. Daniel Hanzal, MB = Ing. Michal Bajcura, KS = Ing. Kateřina Šauerová, JZ = Jakub Zámešný, AJ = Alena Jančarová