



### Praha východ – PŘEDBOJ

Velmi hezký, bezbariérový rodinný dům 3 + kk s terasou v klidné lokalitě. Dům má plochu 100 m<sup>2</sup> a prošel v roce 2010 rekonstrukcí. Je vybavený novým nábytkem. V kuchyni linka se spotřebiči. Pračka. Parkovací stání. Zahradka 700 m<sup>2</sup>.  
Tel.: 605 227 031  
**5500 Cena: 16 000 Kč/měs.**



### Praha 9 – HOSTAVICE

Novostavba rodinného domu v Hostaviciích. Řadový rodinný dům 3 + 1 s plochou 121 m<sup>2</sup>. Terasa. Dům je nezařízený, v moderní kuchyni linka se spotřebiči. 1x koupelna, 2x WC. Parkování v garáži + stání na pozemku. Zahradka 150 m<sup>2</sup>.  
Tel.: 731 600 515  
**5489 Cena: 19 000 Kč/měs.**



### Praha západ – HOSTIVICE

Velmi hezký rodinný dům 5 + 1 s plochou 150 m<sup>2</sup>. V domě 2x koupelna. Kuchyni vybavena linkou, lednicí, varnou deskou a myčkou nádobí. U domu velká zahrada o rozloze 890 m<sup>2</sup>. Parkování v garáži. Volně ihned.  
Tel.: 731 600 515  
**5495 Cena: 22 000 Kč/měs.**



### Praha 3 – ŽIŽKOV

Polovina dvojdomu 4 + 1 s balkónem a terasou, 200 m<sup>2</sup>, po rekonstrukci. 2x koupelna s vanou a sprchovým koutem, 3x toaleta. Vnitřní krb a sauna. Internet, telefonní linka ISDN a SAT. Zahradka 200 m<sup>2</sup> s menším bazénem a garáží.  
Tel.: 731 600 515  
**5499 Cena: 30 000 Kč/měs.**



### Praha 6 – ŘEPY

Krásná, prostorná solovila 5 + 1 o ploše 220 m<sup>2</sup> s terasou a dvojaráží. Dům se nabízí jako nezařízený. Garáž, čtyři technické místnosti, bazén, sauna. V přízemí se nachází obývací pokoj s kuchyní, koupelna, terasa. 3x ložnice.  
Tel.: 731 600 515  
**5434 Cena: 35 000 Kč/měs.**



### Praha 5 – SLIVENEC

Velmi pěkný jednopodlažní rodinný dům z roku 5 + 1 o ploše 180 m<sup>2</sup>. Dům se nabízí jako částečně zařízený. Kompletně vybavená kuchyně spotřebiči. Dvě koupelny. Vnitřní krb. Garáž. Krásná zahrada 500 m<sup>2</sup>. Venkovní bazén.  
Tel.: 731 600 515  
**4929 Cena: 45 000 Kč/měs.**



### Praha 4 – KOMOŘANY

Krásný, nový rodinný dům 320 m<sup>2</sup> z roku 2010. Dům není zařízen nábytkem, v kuchyni kuchyňská linka se spotřebiči. V domě se nachází 3x koupelna a 3x WC. K dispozici masážní vana. Terasa, šatna, krb. Zahradka 1150 m<sup>2</sup> s posezením.  
Tel.: 731 600 515  
**5492 Cena: 65 000 Kč/měs.**



### Praha 10 – PITKOVICE

Krásný, samostatně stojící rodinný dům 6 + 1 se zahradou o rozloze 800 m<sup>2</sup>, dětské hřiště a dvě terasy. Dům je částečně zařízen novým nábytkem, v kuchyni linka se spotřebiči. 3x koupelna, infrasauna. Alarm. Dvojaráž.  
Tel.: 731 600 515  
**5496 Cena: 70 000 Kč/měs.**



### Praha 4 – MICHLE

Bytový dům je situován v hezké lokalitě, která nabízí klidné bydlení s občanskou vybaveností a zároveň dobrou dostupností do centra. V blízkosti se nachází údolí potoka Botič a Tyršův vrch. Osobní vlastnictví, možnost hypotečního úvěru.  
Tel.: 605 227 016  
**Cena od 1 750 000 Kč**



### LOUNY

Mimořádná nabídka sedmi novostaveb řadových rodinných domů holandského typu – v lokalitě "Zahradní město" v Lounech. Celková výměra parcely 116 m<sup>2</sup>. Dispozice řešena jako 5 + kk. Dům je dokončen do fáze hrubé stavby.  
Tel.: 776 670 350  
**Cena od 2 295 000 Kč**



### Praha 6 – BŘEVNOV

Luxurní nové byty s balkóny a terasami v pětipatrové novostavbě v ulici Radimova. Plovoucí podlahy a dlažba, dřevěná okna. Dům s výtahem a vlastní kotelnou. Možnost dokoupit garážové stání. Výborná dostupnost, atraktivní lokalita.  
Tel.: 605 227 016  
**Cena od 2 594 000 Kč**



### BÝKEV – MĚLNÍK

Nové řadové domy 4 + 1 (dokončené v lednu 2011) nacházející se v klidné zástavbě nových rodinných domů obce Býkev, vzdálené 4 km od města Mělník, 15 min. autem do Prahy. Vybavení dle přání klienta možné.  
Tel.: 605 227 016  
**Cena od 3 199 000 Kč**



### ZDIBY – Praha-východ

Domy se nacházejí v uzavřeném komplexu, kam je vjezd pouze na kartu. Ideální rodinné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dopravní dostupností a občanskou vybaveností. Cena včetně pozemku a DPH. První domy jsou již dostavěny.  
Tel.: 736 499 266  
**Cena od 4 299 000 Kč**



### HOROMĚŘICE – Praha-západ

Exkluzivně nabízíme developerský projekt luxusní novostavby bytového viladomu se šesti byty, v 1. až 3. podlaží byty o velikosti 4 + kk s obytnou plochou 82 až 128 m<sup>2</sup>. Možnost vlastního návrhu kvalitní kuchyňské linky. Parkovací stání.  
Tel.: 776 670 350  
**Cena od 4 534 200 Kč**



### LÍBEZNICE – Praha-východ

Prostorné domy za velmi zajímavou konečnou cenu včetně DPH a všech poplatků. Velmi kvalitní místní občanská vybavenost. Dobrá dostupnost centra metropole, PID nebo autem cca 20 min. K nastěhování ihned.  
Tel.: 736 499 267  
**Cena od 4 490 000 Kč vč. DPH**



### Praha 5 – Stodůlky

Nabídka luxusních, světlých bytů v klidném prostředí vilové zástavby. 2 + kk až 4 + kk s parkovacím stáním. Byty mají dřevěná izolační eurookna s venkovními žaluziemi, bezpečnostní dveře. Dokončení srpen 2011. Sklep.  
Tel.: 605 227 002  
**Ceny od 4 790 000 Kč**



### TEHOVEC – Praha východ

Exkluzivní nabídka novostaveb RD v klidné lokalitě. Rozloha pozemků od 553 m<sup>2</sup> do 883 m<sup>2</sup>. Kvalitní stavební provedení (centr. vysavač, rozvody TV, alarm, el. ovl. okeních žaluzií). Kompletní IS. Možnost dodání tep. čerpadla na přání.  
Tel.: 776 670 350  
**Ceny od 4 982 000 Kč vč. DPH**



### Praha 5 – Smíchov

Luxurní byty s terasou a balkónem se nacházejí v projektu Rezidence Podbělohorská. 2 + kk a 3 + kk s terasou a balkónem. Nadstandardní materiály. Dokončení květen 2012. Kamerový systém v domě. Sklep. Možnost dokoupit garážové stání.  
Tel.: 605 227 016  
**Ceny od 5 259 301 Kč**

MAXIMA MAGAZÍN č. 15/2011 ■ realitní časopis ■ náklad 34 000 ks ■ měsíčník ■ MK ČR E 13446 ■ vychází 11. 8. 2011 v Praze ■ příští číslo vychází 8. 9. 2011 ■ vydává: MAXIMA REALITY, s. r. o. ■ sídlo vydavatele a redakce: Washingtonova 1624/5, Praha 1, IČO 25149610, tel.: 221 110 110, magazin@maxima.cz ■ grafické zpracování: STUDIO MAXIMA, Sandra Šecová, Jan Čentěš, Kateřina Skalníková ■ šéfredaktor: David Odehnal ■ jazyková korektura: Iva Propílková ■ fotografie: K. Novák, V. Wiesmaier, F. Petrák, M. Beníšek ■ autor obálky: Kateřina Skalníková ■ foto na obálce: www.pixmac.cz ■ tisk: EUROPRINT ■ distribuci části nákladu zajišťuje vydavatelství GRAND PRINC, www.grandprinc.cz

„MAXIMA REALITY“, „MAXIMA MAGAZÍN“ a „S námi se sen stává realitou“ jsou ochrannými známkami, zapsanými v rejstříku ochranných známek, čísla zápisů 225299, 234673a 244387, u Úřadu průmyslového vlastnictví. Práva k ochranným známkám požívají právní ochrany. Náklady ověřuje ABC ČR, člen mezinárodní federace ABC. Za obsah reklamy a její soulad se zákonem odpovídá zadavatel.

